



QUARESMA JUNIOR

Projetos de Arquitetura, Construção e Assessoria Técnica Especializada

Santarém 20 de Setembro de 2021

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFÍCIOS

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SALA DA PRESIDÊNCIA E ADAPTAÇÃO DO ARQUIVO E DEPÓSITO AS SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PARCELAS DO BDI (%)
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2	SG - SEGUROS e GARANTIA	0,80%
3	R - RISCOS	0,97%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
5	L - LUCRO BRUTO	6,16%
6	I - IMPOSTOS	
6.1	PIS	0,65%
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	4,00%
6.4	COFINS	3,00%
6.5	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB	4,50%

BDI (%)	26,17%
----------------	---------------

Onde:

AC: taxa de administração central;

SG: taxa de garantias e taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

14.698.807/0001-54
QUARESMA LTDA
Av. Mendonça Furtado n.º 3098
Aldeia - CEP 68.040-050
Santarém - Pará